



**FIRMA INŻYNIERSKA ZG-TENSOR mgr inż. Zbigniew Gębczyński**

**ul. Janowicka 96, 43-512 Janowice**

**tel. 600995514, e-mail: zg-tensor@o2.pl, www.zg-tensor.pl**

**TYTUŁ OPRACOWANIA:**

**OPIS BUDYNKÓW KONTENEROWYCH**

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

**BUDOWA KONTENEROWEGO BUDYNKU BIUROWO-SOCJALNEGO, WYMIANA KONTENEROWEGO BUDYNKU BIUROWO-SOCJALNEGO NA NOWY KONTENEROWY BUDYNEK WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH I POMIESZCZENIE PUNKTU NAPRAW tj.:**

*Nr I kontenerowy budynek biurowo-socjalny – kat. XVI,*

*Nr II kontenerowy budynek WC dla niepełnosprawnych i pomieszczenie punktu napraw – kat. XVII.*

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

**ul. Straconki 1  
Bielsko-Biała**

**IDENTYFIKATORY DZIAŁEK BUDOWLANÝCH:**

**dz. nr 142/39 (246101\_1.0032.142/39),  
obręb Lipnik  
jednostka ewidencyjna Bielsko-Biała**

**INWESTOR:**

**Zakład Gospodarki Odpadami S.A.  
ul. Krakowska 315d  
43-300 Bielsko-Biała**

**DATA OPRACOWANIA:**

**30 lipiec 2026 r.**

|                                                                                                                                                                             |  |                                                                                            |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PROJEKTANT:                                                                                                                                                                 |  | SPRAWDZAJĄCY:                                                                              |  |
| BRANŻA ARCHITEKTONICZNA                                                                                                                                                     |  |                                                                                            |  |
| mgr inż. arch. Tomasz BRZOZOWSKI<br>upr. nr: MPOIA/006/2003<br>nr ŚOIA RP: SL-1645<br>   |  | mgr inż. arch. Bartłomiej KOSMAN<br>upr. nr: 43/08/SLOKK/II<br>nr ŚOIA RP: SL-1645 SL-1356 |  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA                                                                                                                                                        |  |                                                                                            |  |
| mgr inż. Zbigniew Gębczyński<br>nr upr. SLK/0250/POOK/03<br>nr ŚOIIB: SLK/BO/1500/03<br> |  |                                                                                            |  |
| WSPÓŁPRACA                                                                                                                                                                  |  |                                                                                            |  |
| mgr inż. arch. Dariusz KRAWCZYK                                                                                                                                             |  |                                                                                            |  |

|  |                                |  |
|--|--------------------------------|--|
|  | <b>SPIS TREŚCI OPRACOWANIA</b> |  |
|--|--------------------------------|--|

## *Spis treści*

|                                                                   |           |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b><u>CZEŚĆ I – ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u></b>                   | <b>3</b>  |
| <b>I.1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>         | <b>3</b>  |
| <b>I.2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> | <b>3</b>  |
| I.2.1 TEREN LOKALIZACJI                                           | 3         |
| I.2.2 ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA                                   | 3         |
| I.2.3 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ                                | 3         |
| <b>I.3. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ</b>      | <b>3</b>  |
| <b><u>CZEŚĆ II – OPIS BUDYNKÓW</u></b>                            | <b>4</b>  |
| <b>II.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>               | <b>4</b>  |
| <b>II.2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY</b>             | <b>4</b>  |
| <b>II.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA</b>       | <b>5</b>  |
| <b>II.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>      | <b>5</b>  |
| <b>II.5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE</b>                | <b>5</b>  |
| <b>II.6. OCHRONA CIEPŁNA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>                  | <b>7</b>  |
| <b>II.7. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH</b>                 | <b>7</b>  |
| II.7.1 WARSTWY ŚCIENNE                                            | 7         |
| II.7.2 WARSTWY PODŁOGOWE                                          | 7         |
| II.7.3 WARSTWY DACHOWE                                            | 7         |
| II.7.4 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA                                | 8         |
| <b>II.8. ATESTACJA MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ</b>                      | <b>8</b>  |
| <b>II.9. WARUNKI ARANŻACJI WNĘTRZ</b>                             | <b>8</b>  |
| <b>II.10. OBOWIĄZKI WYKONAWCY</b>                                 | <b>8</b>  |
| <b>II.11. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO</b>       | <b>9</b>  |
| <b>II.12. UWAGI</b>                                               | <b>9</b>  |
| <b>II.13. SPIS RYSUNKÓW</b>                                       | <b>10</b> |

## **Część I – ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **I.1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego – inwestycji jest budowa kontenerowego budynku biurowo-socjalnego (I) oraz wymiana istniejącego kontenerowego budynku biurowo-socjalnego na kontenerowy budynek pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych oraz pomieszczenia punktu napraw (II), na terenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK).

### **I.2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu**

#### ***I.2.1 Teren lokalizacji***

Teren opracowania zlokalizowany jest na działce nr 142/39 (246101\_1.0032.142/39), obręb Lipnik, jednostka ewidencyjna 246101\_1 Bielsko-Biała. Położonej przy ul. Straconka w miejscowości Bielsko-Biała, gmina Bielsko-Biała, powiat Bielsko-Biała, województwo śląskie.

Strefa obciążenia wiatrem 3, strefa obciążenia śniegiem 3, umowna głębokość przemarzania gruntu  $h_z = 1,0\text{m}$ , strefa klimatyczna III.

#### ***I.2.2 Istniejąca infrastruktura***

Teren w pełni uzbrojony w przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne oraz elektroenergetyczne. Na terenie inwestycji znajdują się wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacja gazowa, plac składowy i manewrowy z drogą wewnętrzną, miejsca postojowe, zjazd z drogi publicznej – ul. Straconki.

##### **Energia elektryczna:**

Zasilanie i oświetlenie obiektów i urządzeń budowlanych z istniejącego przyłącza.

##### **Zaopatrzenie w wodę:**

Zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza.

##### **Kanalizacja:**

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej za pośrednictwem wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

##### **Wody opadowe i roztopowe:**

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanych dachów oraz powierzchni obiektów budowlanych do istniejącej na terenie studzienki kanalizacji deszczowej poprzez projektowaną wewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej.

#### ***I.2.3 Wpływ eksploatacji górniczej***

Obszar lokalizacji inwestycji znajduje się poza terenami eksploatacji górniczej.

### **I.3. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Budynek ZL III. Budynek został zaprojektowany w klasie „E” odporności pożarowej z elementów konstrukcyjnych nie rozprzestrzeniających ognia przy dopuszczalnej klasie „E” odporności pożarowej. Wszystkie przegrody budowlane powinny posiadać klasę ppoż. wg WT. NRO.

## **Część II – OPIS BUDYNKÓW**

### **II.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Rodzaj obiektu budowlanego – budowa kontenerowego budynku biurowo-socjalnego oraz wymiana istniejącego kontenerowego budynku biurowo-socjalnego na kontenerowy budynek pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych oraz pomieszczenia punktu napraw, na terenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) tj.:

- **Nr I** – kontenerowy budynek biurowo-socjalny – kat. XVI
- **Nr II** – kontenerowy budynek WC dla niepełnosprawnych i pomieszczenie punktu napraw – kat. XVII

### **II.2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy**

KONTENER BIUROWO-SOCJALNY (I) - jednokondygnacyjny. (niepodpiwniczony). Grupa wysokości N (niskie). Wymiary projektowane: szerokość elewacji frontowej wynosi 14,0m, szerokość elewacji bocznej 4,0m, wysokość 3,0m. Pow. zabudowana = 56,0m<sup>2</sup>.

KONTENER POMIESZCZENIA WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ POMIESZCZENIA PUNKTU NAPRAW (II) - jednokondygnacyjny. (niepodpiwniczony). Grupa wysokości N (niskie). Wymiary projektowane: szerokość elewacji frontowej wynosi 6,0m, szerokość elewacji bocznej 3,0m, wysokość 3,0m. Pow. zabudowana = 18,0m<sup>2</sup>.

### **Program użytkowy – KONTENEROWY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY (I)**

| Parter - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ PARTERU |                         |                |                           |
|------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|
| Nr                                                   | nazwa                   | posadzka       | powierzchnia              |
| 001                                                  | BIURO                   | Wykładzina PCV | 7,95m <sup>2</sup>        |
| 002                                                  | WC                      | Wykładzina PCV | 2,56m <sup>2</sup>        |
| 003                                                  | POM. ŚNIADAŃ            | Wykładzina PCV | 8,44m <sup>2</sup>        |
| 004                                                  | POM. PORZĄDKOWE         | Wykładzina PCV | 1,32m <sup>2</sup>        |
| 005                                                  | PRZEBIERALNIA M. CZYSTA | Wykładzina PCV | 2,34m <sup>2</sup>        |
| 006                                                  | PRZEBIERALNIA M. BRUDNA | Wykładzina PCV | 2,34m <sup>2</sup>        |
| 007                                                  | PRZEBIERALNIA K. CZYSTA | Wykładzina PCV | 2,34m <sup>2</sup>        |
| 008                                                  | PRZEBIERALNIA K. CZYSTA | Wykładzina PCV | 2,34m <sup>2</sup>        |
| 009                                                  | UMYWALNIA               | Wykładzina PCV | 8,66m <sup>2</sup>        |
| 010                                                  | WC                      | Wykładzina PCV | 1,20m <sup>2</sup>        |
| 011                                                  | WC                      | Wykładzina PCV | 1,20m <sup>2</sup>        |
| 012                                                  | PISUAR                  | Wykładzina PCV | 1,00m <sup>2</sup>        |
| 013                                                  | UMYWALNIA               | Wykładzina PCV | 7,60m <sup>2</sup>        |
|                                                      |                         | <b>RAZEM</b>   | <b>49,29m<sup>2</sup></b> |

|  |                                    |  |
|--|------------------------------------|--|
|  | <b>OPIS BUDYNKÓW KONTENEROWYCH</b> |  |
|--|------------------------------------|--|

## **Program użytkowy – KONTENEROWY BUDYNEK WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH I POMIESZCZENIE PUNKTU NAPRAW (II)**

| <b>Parter - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ PARTERU</b> |                             |                 |                           |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------|
| <b>Nr</b>                                                   | <b>nazwa</b>                | <b>posadzka</b> | <b>powierzchnia</b>       |
| 001                                                         | POMIESZCZENIE PUNKTU NAPRAW | Wykładzina PCV  | 10,29m <sup>2</sup>       |
| 002                                                         | WC / NIEPEŁNOSPRAWNI        | Wykładzina PCV  | 5,56m <sup>2</sup>        |
|                                                             |                             | <b>RAZEM</b>    | <b>15,85m<sup>2</sup></b> |

### **II.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna**

Budynki projektowane to obiekty jednokondygnacyjne. W zwartej geometrycznej bryle zbliżonej do graniastopu. Całość w charakterze prostych form przemysłowych.

### **II.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

#### **Charakterystyczne parametry.**

- a) Kubatura – wg tabeli poniżej
- b) Zestawienie powierzchni – wg tabeli poniżej
- c) Wysokość = 3,0 m ppt, długość = 4,0m (I) 3,0m(II), szerokość elewacji frontowej = 14,0m (I) 6,0m(II)
- d) Liczba kondygnacji - 1 kondygnacja nadziemna (parter).

| <b>Powierzchnia zabudowy (razem)</b>                                                | <b>Pz</b> | <b>74,00m<sup>2</sup></b>  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------|
| Kontenerowy budynek biurowo-socjalny (I)                                            |           | 56,00m <sup>2</sup>        |
| Kontenerowy budynek WC dla niepełnosprawnych i pomieszczenie punktu napraw (II)     |           | 18,00m <sup>2</sup>        |
| <b>Powierzchnia użytkowa (razem)</b>                                                | <b>Pu</b> | <b>65,14m<sup>2</sup></b>  |
| Kontenerowy budynek biurowo-socjalny (I)                                            |           | 49,29m <sup>2</sup>        |
| Kontenerowy budynek WC dla niepełnosprawnych i pomieszczenie punktu napraw (II)     |           | 15,85m <sup>2</sup>        |
| <b>Kubatura (razem)</b>                                                             | <b>V</b>  | <b>222,00m<sup>3</sup></b> |
| Kontenerowy budynek biurowo-socjalny (I)                                            |           | 168,00m <sup>3</sup>       |
| Kontenerowy budynek WC dla niepełnosprawnych i pomieszczenie punktu napraw (II)     |           | 54,00m <sup>3</sup>        |
| <i>* - Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836: Właściwości użytkowe w budownictwie</i> |           |                            |

### **II.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe**

**Konstrukcja nośna** - zaprojektowano zastosowanie gotowych budynków kontenerowych dostarczanych w całości (lub w segmentach transportowych) na plac budowy. Konstrukcja kontenerów ramowa z profili stalowych spawanych i skręcanych składająca się z następujących elementów: ramy podłogi, podłużne belki nośne podłogi, czołowe belki nośne podłogi, poprzeczne belki nośne podłogi, słupki narożne, słupki pośrednie, belki do mocowania stolarki, ramy dachowe,

podłużne belki dachowe, czołowe belki nośne dachu, poprzeczne belki dachowe. Rozwiązania konstrukcyjne systemowe wybranego dostawcy budynków kontenerowych.

Konstrukcja budynków musi być dostosowana do lokalnych warunków i obciążeń klimatycznych:

- H = 337 m npm,
- 3 strefa obciążenia śniegiem:  $s_k = 1,422 \text{ kN/m}^2$ ,
- 3 strefa obciążenia wiatrem:  $v_{b,0} = 22,49 \text{ m/s}$ ,
- III strefa klimatyczna.

Dostawca jest zobowiązany dostarczyć potwierdzenie spełnienia powyższych wymagań w formie własnego oświadczenia albo atestu akredytowanej jednostki certyfikującej lub indywidualnych obliczeń wykonanych przez uprawnionego projektanta.

**Fundamenty** – posadowienie bezpośrednie, na płytach fundamentowych żelbetowych, monolitycznych.

**Ściany zewnętrzne** - płyta warstwowa ścienna z rdzeniem PIR w okładzinach z blachy stalowej ocynkowanej, z powłoką zapewniającą odporność na korozję RC5 oraz odporność na UV RUV4, ppoż. wg WT. NRO. Kolorystyka wg inwestora.

**Posadzka** - trudnościeralna wykładzina PCV, atest NRO, antypoślizgowa.

**Stropodach** - płyta warstwowa dachowa z rdzeniem PIR w okładzinach z blachy stalowej ocynkowanej, z powłoką zapewniającą odporność na korozję RC5 oraz odporność na UV RUV4, ppoż. wg WT. NRO. Kolorystyka wg inwestora. Membrana dachowa PVC, mocowana mechanicznie i zgrzewana w kolorze szarym.

Wyjście na dach po drabinie zewnętrznej. Dach wyposażać w instalację piorunochronną. Wykształcić spadki. Rynny dachowe systemowe. Rury spustowe zewnętrzne.

**Przewody wentylacyjne** systemowe. Grawitacyjne i wspomagane mechanicznie. Należy zapewnić wymianę powietrza: szatnia(przebiegalnia) – 4 wymiany/godz., łazienka 5 wymian/godz., socjalne – 2 wymiany/godz., WC – 50 m<sup>3</sup>/godz. Obróbki blacharskie na styku z pokryciem dachowym. Przewody wentylacyjne poziome z materiałów niepalnych, rur stalowych ocynkowanych np. Spiro. Kominki wywiewne kanalizacyjne systemowe z PVC. Siatki zabezpieczające przeciwko owadom.

**Izolacje termiczne:** ściany, stropów, stropodachów, podłóg z wełny mineralnej, pianki poliuretanowej PIR. Izolacja przeciwwilgociowa: fundamenty – masa bitumiczna.

**Kolorystyka** - w barwach naturalnych, stonowanych, dach w kolorze szarym, obróbki, rynny, rury spustowe w kolorze grafitowym matowym. Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze szarym, parapety grafitowe.

## II.6. Ochrona cieplna obiektu budowlanego

Wymagania z zakresu ochrony cieplnej obiektów zostały przyjęte z rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 1225 z późn. zm.)

Obliczenia z zakresu ochrony cieplnej budynku wg PN-EN ISO 13788:2013-05.

SZ1 – Ściana zewnętrzna,  $U_{SZ1} = 0,20 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{C(max)} = 0,20 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$

WD1 – Dach,  $U_{WD1} = 0,15 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{C(max)} = 0,15 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$

WP1 – Podłoga na gruncie,  $U_{WP1} = 0,25 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{C(max)} = 0,30 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$

Drzwi zewnętrzne,  $U = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{(max)} = 1,3 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$

Okna,  $U = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{(max)} = 0,9 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$

## II.7. Charakterystyka przegród budowlanych

### II.7.1 Warstwy ściennie

| SZ1    | <b>Ściana zewnętrzna (ppoż. wg WT. NRO) *</b><br><b>Parametry termiczne <math>U_{SZ1} \leq U_{C(max)} = 0,20 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}</math></b>                                      |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10,0cm | Płyta warstwowa ścienna z rdzeniem PIR w okładzinach z blachy stalowej ocynkowanej, z powłoką zapewniającą odporność na korozję RC5 oraz odporność na UV RUV4. Kolorystyka wg inwestora |

### II.7.2 Warstwy podłogowe

| WP1    |                                                                                              |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0,5cm  | Wykładzina trudnościeralna PCV, w klasie NRO (nie rozprzestrzeniająca ognia), antypoślizgowa |
| 2,0cm  | Płyta CETRIS gr. 20 mm niepalna                                                              |
| 12,0cm | Wełna mineralna 120mm<br>konstrukcja stalowa                                                 |
| 0,07cm | Blacha stalowa 0,7mm ocynkowana, lakierowana                                                 |
|        | Płyta fundamentowa wg proj. konstrukcji                                                      |

### II.7.3 Warstwy dachowe

| WD1    | <b>Stropodach (ppoż. wg WT. NRO) *</b><br><b>Parametry termiczne <math>U_{WD1} \leq U_{C(max)} = 0,15 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}</math></b>                                             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0,3cm  | Membrana dachowa PVC, mocowana mechanicznie i zgrzewana w kolorze szarym                                                                                                                |
| 12,0cm | Płyta warstwowa dachowa z rdzeniem PIR w okładzinach z blachy stalowej ocynkowanej, z powłoką zapewniającą odporność na korozję RC5 oraz odporność na UV RUV4. Kolorystyka wg inwestora |

\* - dostawca płyt warstwowych powinien przedstawić deklarację właściwości użytkowych płyt warstwowych dachowych i ściennych oraz klasyfikację w zakresie rozprzestrzeniania ognia przez ściany oraz dach.

#### **II.7.4 Stolarka okienna i drzwiowa**

**Stolarka okienna i drzwiowa** - szara zgodnie z wymaganiami WT. Drzwi zewnętrzne,  $U = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{(max)} = 1,3 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$ . Okna,  $U = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{*K)} \leq U_{(max)} = 0,9 \text{ [W/(m}^2\text{*K)]}$ . Okna PCV. Drzwi zewnętrzne PCV antywłamaniowe, z samozamykaczem. Drzwi wewnętrzne płycinowe.

#### **II.8. Atestacja materiałów i urządzeń**

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji budynku i jego wykończenia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, a przy ich stosowaniu muszą być spełnione zasady określone w załącznikach do tych dokumentów. Materiały posiadające kontakt z żywnością i wodą pitną muszą ponadto posiadać świadectwo dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny.

Sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej muszą posiadać świadectwa dopuszczenia właściwego Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej.

Wszystkie urządzenia elektryczne, gazowe, parowe muszą, obok wymaganych atestów Dozoru Technicznego, posiadać uznane przez polskie władze świadectwa dopuszczenia do użytkowania ze względu na bezpieczeństwo obsługi, wydane na podstawie Uchwały Rady Ministrów nr 118 z 1986 roku (MP 26, poz. 180).

#### **II.9. Warunki aranżacji wewnątrz**

Wszystkie aranżacje wewnątrz lub ich zmiany muszą być wykonane zgodnie z polskimi przepisami i uzgodnione z Projektantem. Stałe elementy wyposażenia wewnątrz ogólnie dostępnych muszą być wykonane z atestowanych materiałów niepalnych lub trudno zapalnych.

#### **II.10. Obowiązki wykonawcy**

Wszystkie prace objęte niniejszym projektem należy wykonać ściśle wg „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz obowiązujących Polskich Norm, pod fachowym nadzorem technicznym ze strony osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wykonawca obowiązany jest przedstawić do akceptacji Projektantowi i Inspektorowi Nadzoru wszystkie rozwiązania robocze, wraz z odpowiednimi kartami materiałowymi, opisami i obliczeniami, próbki materiałów, prototypy wyrobów zarówno ujętych jak i nie ujętych w dokumentacji projektowej, wraz z wymaganymi świadectwami, dopuszczeniami, atestami itp. Przed wykonaniem bądź zamówieniem elementów indywidualnych Wykonawca musi sprawdzić ich wymiary na budowie. Wszystkie ewentualne odstępstwa od dokumentacji i specyfikacji muszą zostać uzgodnione przez Projektanta.



## II.11. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Przewidziane wyposażenie obiektów:

- wewnętrzna instalacja sanitarna – wod.-kan.
- wewnętrzna instalacja elektryczna (oświetlenie, zasilanie), odgromowa.

## II.12. Uwagi

1. Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836: Właściwości użytkowe w budownictwie.
2. Wszystkie roboty należy wykonywać w zgodzie z wiedzą techniczną, polskimi normami, instrukcjami producentów oraz sztuką budowlaną.
3. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nieujęte w rysunkach lub ujęte na rysunkach a nieujęte w opisie, winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy ten fakt zgłosić projektantowi.
4. Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie; zastosowanie innych rozwiązań i technologii wymaga uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem.
5. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji obiektów i jego wykończenia muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych wydane w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U z 2016 r. poz. 1966 z późn. zm.) - dotyczy wyrobów wymienionych w załączniku do rozporządzenia.
6. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonać prace zabezpieczające.
7. Prawa autorskie zastrzeżone.
8. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

|  |                                    |  |
|--|------------------------------------|--|
|  | <b>OPIS BUDYNKÓW KONTENEROWYCH</b> |  |
|--|------------------------------------|--|

## II.13. Spis rysunków

| Lp. | Nazwa rysunku                                                                                               | Skala | Nr rys. |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 1   | KONTENEROWY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY (I): RZUT PARTERU                                                      | 1:50  | AB-01   |
| 2   | KONTENEROWY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY (I): RZUT DACHU                                                        | 1:50  | AB-02   |
| 3   | KONTENEROWY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY (I):<br>PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B                                     | 1:50  | AB-03   |
| 4   | KONTENEROWY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY (I):<br>ELEWACJA FRONTOWA-PÓŁNOCNA, ELEWACJA BOCZNA-ZACHODNIA          | 1:50  | AB-04   |
| 5   | KONTENEROWY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY (I):<br>ELEWACJA TYLNA-POŁUDNIOWA, ELEWACJA BOCZNA-WSCHODNIA           | 1:50  | AB-05   |
| 6   | KONTENEROWY BUDYNEK WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH<br>I POMIESZCZENIE PUNKTU NAPRAW(II): RZUT PARTERU, RZUT DACHU | 1:50  | AB-06   |
| 7   | KONTENEROWY BUDYNEK WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH<br>I POMIESZCZENIE PUNKTU NAPRAW(II): PRZEKRÓJ A-A, ELEWACJA   | 1:50  | AB-07   |
| 8   | KONTENEROWY BUDYNEK WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH<br>I POMIESZCZENIE PUNKTU NAPRAW(II): ELEWACJE                 | 1:50  | AB-08   |